



**STANSERHORN - BAHN -
AKTIENGESELLSCHAFT**

STANS

129. Geschäftsbericht 2021

Organe

Ehrenmitglieder

Robert Ettlin, Stans, Ehrenpräsident
Heinz Keller, Stans, Ehrenpräsident
Max Achermann, Stans, Ehrenmitglied

| 1. Verwaltungsrat | <u>Amtsdauer</u> |
|---|------------------|
| André Britschgi, Dr. iur., Rechtsanwalt, Stans, Präsident* | 2022 |
| Thomas Hochreutener, Betriebsökonom HWV, Stans, Vizepräsident* | 2022 |
| Klaus Kayser, Genossenvogt, Schulischer Heilpädagoge SEK I, Stans | 2022 |
| Joe Christen, Regierungsrat, Stans* | 2022 |
| Sonja Theiler, Betriebswirtschafterin MAS HRM, Schenkon | 2022 |
| Lukas Arnold, Ökonom, Unternehmer, Stans | 2022 |

* Mitglied des Verwaltungsrat-Ausschusses

| | |
|--------------------|------|
| 2. Revisionsstelle | |
| BDO AG, Stans | 2022 |

| | |
|---|--|
| 3. Direktion und Administration | |
| Jürg Balsiger, Stans Direktor, Sekretär des Verwaltungsrates | |
| Michael Lischer, Luzern Leiter Finanzen / Stv. Direktor | |
| Margrit Birrer, Kägiswil Mitarbeiterverantwortliche | |

Foto Frontseite: Thomas Staub Photography («vom See zum Berg», 10. Juli 2021)



**Einladung zur 130. ordentlichen Generalversammlung
der Stanserhorn-Bahn-Aktiengesellschaft,
am Freitag, 22. April 2022, 16 Uhr in der Mehrzweckhalle Turmatt, Stans**

Programm

15.15 Uhr Türöffnung
16.00 Uhr Generalversammlung

Traktanden

1. Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2021 sowie Kenntnisnahme des Berichtes der Revisionsstelle
Antrag Verwaltungsrat: Genehmigung

2. Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzverlustes 2021
Jahresverlust CHF - 375.45
Verlustvortrag aus Vorjahr CHF -988'996.80
Verlustvortrag CHF - 989'372.25
Antrag Verwaltungsrat: Verlustvortrag auf neue Rechnung

3. Entlastung der verantwortlichen Organe
Antrag Verwaltungsrat: Entlastung

4. Anträge Robert Schuler-Jakober, Schwyz
 - 4.1. Antrag auf Statutenänderung in Bezug auf die Wahl des Verwaltungsratspräsidenten (Art. 8 und Art. 13 der Statuten)
Antrag Verwaltungsrat: Ablehnung
 - 4.2. Antrag auf Statutenänderung in Bezug auf den Geschäftsbericht (Art. 20 der Statuten)
Antrag Verwaltungsrat: Ablehnung

5. Wahlen
 - 5.1. Verwaltungsrat
Antrag Verwaltungsrat: Wiederwahl der bisherigen Mitglieder auf 3 Jahre:
Thomas Hochreutener, Joe Christen, André Britschgi,
Sonja Theiler, Lukas Arnold
Antrag Verwaltungsrat: Neuwahl Verwaltungsrat auf 3 Jahre:
Patrick Vogler, Betriebsökonom FH und eidg. dipl. Wirtschaftsprüfer, Thal
 - 5.2. Revisionsstelle auf 1 Jahr
Antrag Verwaltungsrat: BDO AG, Stans



Erläuterungen zu Traktandum 4.1.

Herr Robert Schuler-Jakober, Schwyz, beantragt, ohne weitere Begründung die Statuten wie folgt zu ändern (~~durchgestrichen~~ = zu streichender Text, unterstrichen = einzufügender Text)

Artikel 8 – Befugnisse

Oberstes Organ der Gesellschaft ist die Generalversammlung der Aktionäre. Ihr stehen folgende unübertragbare Befugnisse zu:

1. die Festsetzung und Änderung der Statuten;
2. die Wahl der Mitglieder des Verwaltungsrates, ~~des Verwaltungsratspräsidenten~~ und der Revisionsstelle;
3. die Genehmigung des Lageberichtes und der Konzernrechnung;
4. die Genehmigung der Jahresrechnung sowie die Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzgewinnes, insbesondere die Festsetzung der Dividende und der Tantieme;
5. die Entlastung der Mitglieder des Verwaltungsrates;
6. die Beschlussfassung über die Gegenstände, die der Generalversammlung durch das Gesetz oder die Statuten vorbehalten sind oder ihr durch den Verwaltungsrat vorgelegt werden;
7. Auflösung der Gesellschaft.

Artikel 13 – Wahl und Zusammensetzung

Der Verwaltungsrat der Gesellschaft besteht aus drei bis sieben Mitgliedern.

Die Mitglieder des Verwaltungsrates werden auf eine Dauer von drei Jahren gewählt. Neugewählte treten in die Amtsdauer derjenigen Mitglieder ein, die sie ersetzen.

~~Der Verwaltungsrat konstituiert sich selbst. Er bezeichnet seinen Präsidenten und den Sekretär. Dieser muss dem Verwaltungsrat nicht angehören.~~

Der Verwaltungsratspräsident wird von der Generalversammlung gewählt, im Übrigen konstituiert sich der Verwaltungsrat selbst. Der Verwaltungsrat kann einen Sekretär bezeichnen. Dieser muss dem Verwaltungsrat nicht angehören.

Bemerkungen des Verwaltungsrates zu Artikel 8 und 13:

Anlässlich der ordentlichen Generalversammlung vom 8. April 2021 wurden die aktuell geltenden Statuten einer generellen Revision unterzogen. 98.75 % der Aktionäre stimmten den Statuten zu (bei 0.58 % Nein-Stimmen und 0.66 % Enthaltungen). Abänderungsanträge wurden damals, d.h. vor einem Jahr, keine gestellt. Eine begründete Notwendigkeit einer derartigen Anpassung sieht der Verwaltungsrat daher nicht, zumal die Stanserhorn-Bahn-Aktiengesellschaft mit der bisherigen Regelung (d.h. der Verwaltungsrat bestimmt den Präsidenten) sehr gute Erfahrungen gemacht hat. Der Verwaltungsrat kann so jederzeit seine Präsidentin/seinen Präsidenten abberufen bzw. neu bestimmen. Bei einem Grossteil von vergleichbaren Bahngesellschaften erfolgt die Konstituierung des Präsidenten des Verwaltungsrates ebenfalls durch den Verwaltungsrat (Brienz Rothorn Bahn AG, Rigi Bahnen AG, Stoosbahnen AG, Säntis Schwebelbahn AG, Bruni-Bahnen Engelberg AG, Pilatus-Bahnen AG etc.).

Der Verwaltungsrat beantragt daher, diesen Antrag von Herrn Robert Schuler-Jakober abzulehnen.



Erläuterungen zu Traktandum 4.2.

Herr Robert Schuler-Jakober, Schwyz, beantragt, ohne weitere Begründung die Statuten wie folgt zu ändern (~~durchgestrichen~~ = zu streichender Text, unterstrichen = einzufügender Text)

Artikel 20 – Geschäftsjahr und Buchführung

Das Geschäftsjahr entspricht dem Kalenderjahr.

Die Jahresrechnung, bestehend aus Erfolgsrechnung, Bilanz und Anhang, ist gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Obligationenrechtes, insbesondere der Art. 958 ff. OR, sowie nach den Grundsätzen der ordnungsgemässen Rechnungslegung aufzustellen.

Im Geschäftsbericht für die Aktionäre müssen die Erfolgszahlen und Aufwendungen der Geschäftsbereiche Bahnbetrieb, Restaurant und Shop einzeln ausgewiesen werden (Nettoerlös/Materialaufwand/Bruttogewinn/Personalaufwand/Betriebserfolg).

Bemerkungen des Verwaltungsrates zu Artikel 20:

Die Publikation der Erfolgsrechnung im Geschäftsbericht erfüllt alle Erfordernisse an eine transparente Buchführung der Stanserhorn-Bahn-Aktiengesellschaft und ist inhaltlich mit anderen Bahnen und Unternehmungen in der Aussagekraft vergleichbar. Die gegenwärtige Darstellung bildet eine umfassende Grundlage für den Aktionär zur Beurteilung der aktuellen Finanzsituation der Aktiengesellschaft, zudem erfüllt sie alle Erfordernisse des Gesetzgebers. Die drei bestehenden Betriebsbereiche sind direkt voneinander abhängig und somit auch deren Erfolg. Eine exakte Zuweisung der Gemeinkosten in die drei Bereiche wäre nur mit erheblichem buchhalterischem und finanziellem Aufwand möglich und erzeugt nur eine Scheingenauigkeit. Die aktuell verwendete Darstellungsform der Erfolgsrechnung weist einen hohen Detaillierungsgrad auf und gibt einen guten Überblick der verschiedenen Kostenarten der Unternehmung sowie deren Entwicklung. Der Fokus liegt auf einer gesamtheitlichen Betrachtungsweise. Die Aktionäre können zudem an der Generalversammlung vom Verwaltungsrat Auskunft über die Angelegenheiten der Gesellschaft verlangen, soweit diese für die Ausübung ihrer Rechte in der Generalversammlung, insbesondere des Stimmrechts, erforderlich sind (Art. 697 OR). Dieses Auskunftsrecht betrifft Informationen, die nicht aus der Jahresrechnung, der Bilanz, der Erfolgsrechnung oder dem Anhang hervorgehen. Die Aktionäre haben folglich immer die Möglichkeit, gewünschte Informationen zu erhalten.

Der Verwaltungsrat beantragt daher, diesen Antrag von Herrn Robert Schuler-Jakober abzulehnen.



Persönliche Teilnahme

Wir bitten Sie, sich mit dem beiliegenden Anmeldeformular für Ihre persönliche Teilnahme an der Generalversammlung anzumelden. Anstelle können Sie sich auch elektronisch anmelden gemäss Beschreibung auf dem Anmeldeformular. Anschliessend erhalten Sie die Zutrittskarte auf dem Postweg zugestellt. Die Zutrittskarten werden ab dem 12. April 2022 versendet. Auf der Zutrittskarte können Sie eine andere Person zur Teilnahme bevollmächtigen.

Schriftliche oder elektronische Vollmachterteilung an den unabhängigen Stimmrechtsvertreter

Sie können lic. iur. Marc Blöchlinger, Alter Postplatz 2, 6370 Stans, als unabhängigen Stimmrechtsvertreter mit Ihrer Vertretung beauftragen. In diesem Fall bitten wir Sie, lic. iur. Marc Blöchlinger Ihre schriftlichen oder elektronischen Weisungen für die Abstimmungen und Wahlen zuzustellen. Ihre elektronische Vollmacht und Weisung ist bis spätestens 21. April 2022, 12.00 Uhr (MEZ) möglich. Ihre schriftliche Vollmacht und Weisung auf dem Postweg muss spätestens am 21. April eintreffen. Bitte beachten Sie dazu das beiliegende Anmelde- und Vollmachtsformular. Der unabhängige Stimmrechtsvertreter hat das Recht zur Substitution an eine Drittperson, sofern zwingende Gründe dies erfordern.

Weitere Informationen

Der Geschäftsbericht (inkl. Jahresrechnung 2021 und Bericht der Revisionsstelle) kann ab dem 22. März 2022 eingesehen werden unter www.cabrio.ch beim Menüpunkt «Aktienwesen» und liegt am Sitz der Gesellschaft zur Einsicht auf.

Die im Aktienbuch eingetragenen Aktionäre erhalten eine persönliche Einladung. Stimmberechtigt ist, wer am 22. März 2022 im Aktienregister eingetragen ist.

Das Aktienregister bleibt ab dem 22. März 2022 bis nach der Generalversammlung geschlossen und es werden in dieser Zeit keine Eintragungen vorgenommen. Der Handel ist jedoch weiterhin möglich.

Aktionärsgeschenk für 2022

Zusammen mit dieser Einladung zur Generalversammlung erhalten Aktionäre und Aktionärinnen per Post einen Gutschein, welcher pro gehaltene Aktie zum Bezug des Aktionärsgeschenks (Aktionärsbillettt gültig 2022/2023) zu CHF 5 berechtigt. Bitte beachten Sie die Erklärungen auf dem Aktionärsgutschein.

Hinweis

Auf die Abgabe von Älplermagronengutscheinen an die Teilnehmenden der Generalversammlung wird dieses Jahr verzichtet.

Stans, 11. März 2022

STANSERHORN-BAHN-AKTIENGESELLSCHAFT, STANS
Der Verwaltungsrat

Stanserhorn-Bahn-Aktiengesellschaft, Stans

Jahresbericht 2021

1. Ordentliche Generalversammlung 2021

848 Aktionäre nahmen – COVID-19 bedingt – ohne persönliche Teilnahme an der Fernabstimmung der 129. ordentlichen Generalversammlung vom 8. April 2021 teil. Die unabhängige Stimmrechtsvertreterin lic. iur. Sibylle Würsch-Müller war im Besitz der Stimminstruktionen aller Aktionärinnen und Aktionäre, welche an der Fernabstimmung bestimmungsgemäss teilgenommen haben. Sie vertrat total 142'458 Stimmen. Das absolute Mehr der Aktienstimmen betrug 71'230 Stimmen, wobei Geschäftsleitung und Verwaltungsrat ihre Aktien ruhen liessen.

Dr. André Britschgi, Präsident des Verwaltungsrates, leitete die Versammlung. Jahresbericht und Jahresrechnung 2020 wurden genehmigt, der Verwendung des Bilanzgewinns wurde zugestimmt und die Verwaltungsorgane entlastet. Die Revisionsstelle BDO AG, Stans wurde für ein Jahr gewählt.

Die generelle Statutenrevision wurde mit 140'681 JA-Stimmen bei 830 NEIN-Stimmen sowie 947 Enthaltungen angenommen.

Verwaltungsrat Peter Durrer tritt nach sieben Jahren im VR der Stanserhorn-Bahn-Aktiengesellschaft zurück. Seine grossen Verdienste werden durch Dr. André Britschgi gewürdigt und verdankt.

2. Geschäftsverlauf / Covid-19

Das Jahr 2021 stand auch für die Stanserhorn-Bahn wie das Vorjahr ganz im Zeichen der Corona-Pandemie. Der Tourismus und die Gastronomie – das sind die beiden Betätigungsfelder der Stanserhorn-Bahn – waren von den Folgen der durch den Bundesrat beschlossenen Einschränkungen wiederum betroffen.

Die starken behördlich verordneten Einschränkungen in der Gastronomie minderten die Attraktivität eines Stanserhorn-Besuches im Frühling massiv. Der Saisonstart wurde vom geplanten 10. April auf den 23. April 2021 verschoben, weil erst ab diesem Tag ein Restaurant-Teilbetrieb wieder erlaubt wurde. Damit war es zumindest gestattet, die Restaurant-Terrasse zu öffnen, die Innenräume mussten aber noch weiterhin geschlossen bleiben.

Ab Frühjahr 2021 wurden zwei Impfstoffe gegen Corona verfügbar, was sich zunehmend positiv auf den Pandemie-Verlauf, auf behördliche Lockerungen und somit das Freizeitverhalten der Bevölkerung auswirkte. Restaurant-Besuche in Innenräumen wurden nun für Besucher mit einem Covid-Zertifikat (geimpft, negativ getestet oder genesen) erlaubt. Während der ganzen Saison 2021 galt weiterhin eine Maskenpflicht auf der historischen Standseilbahn, der Freiluft-CabriO[®]-Bahn und teilweise im Restaurant.

Der internationale Tourismus lag zu Saisonbeginn darnieder. Erst ab Sommermitte besuchten erste US-Gäste wieder die Schweiz und das Stanserhorn. Die allermeisten internationalen Gruppen blieben pandemiebedingt aus. Aufgrund der Unsicherheiten wurden bedauerlicherweise nur wenige Bankette gebucht und viele gebuchte wieder abgesagt. Solche Anlässe waren sowohl für Firmen wie auch für Vereine und Familienfeiern zu unsicher.

Auf dem Stanserhorn konnten im Jahr 2021 111'738 Gäste (2020: 104'315 Gäste) willkommen geheissen werden. Für die Verantwortlichen der Stanserhorn-Bahn war es wichtig, den Besuchern stets ein vielfältiges Angebot zu bieten und gleichzeitig die Kosten möglichst tief zu halten. Dank den behördlichen Unterstützungsmassnahmen war es möglich, den operativen Betrieb finanziell leicht positiv zu bestreiten. In der Vor-Corona-Zeit waren es jeweils erfreuliche Überschüsse. Nach den Abschreibungen und mit dem ausserordentlichen Ertrag aus den Härtefallgeldern weist die Stanserhorn-Bahn-Aktiengesellschaft in der Jahresrechnung 2021 einen kleinen Verlust von CHF -375 aus.

Die Mitarbeitenden der Stanserhorn-Bahn haben die Schutzmassnahmen konsequent umgesetzt und dazu beigetragen, dass der Betrieb trotz Einschränkungen und personellen Absenzen stets aufrechterhalten konnten. In der Gastronomie setzte 2020/21 schweizweit ein Personalengpass ein, weil während der Pandemie zahlreiche Gastronomiemitarbeitende die Branche wechselten. Auch diesen Engpass bewältigte das Stanserhorn-Bahn-Team verdankenswerter Weise mit grossem Einsatz, viel Zusatzaufwand und hoher Flexibilität.

Die umsichtigen Massnahmen der Stanserhorn-Bahn und die Solidarität unter den Mitarbeitenden ermöglichten es, dass trotz Corona alle Arbeitsplätze auch in diesem Geschäftsjahr erhalten bleiben konnten. Der Gesamtpersonalaufwand erhöhte sich um CHF 346'665 gegenüber 2020. Gesteigerte Lohnkosten infolge des früheren Saisonstarts mit 220 Betriebstagen (Vorjahr 178) sowie die etwas geringere Kurzarbeits-Entschädigung trugen zu dieser Kostensteigerung bei.

Dank der sehr soliden Liquiditätssituation konnte die Stanserhorn-Bahn-Aktiengesellschaft eine weitere Tranche des NRP-Darlehens über CHF 1'300'000 zurückzahlen.

3. Besucherzahlen

Auf die einzelnen Monate verteilt ergeben sich auf den Bahnen folgende Besucherzahlen:

| | 2020 | 2021 | Durchschnitt (2016-2021) |
|--------------|----------------|----------------|---------------------------------|
| April | 0 | 1'747 | 7'079 |
| Mai | 0 | 5'746 | 15'580 |
| Juni | 9'097 | 13'187 | 23'053 |
| Juli | 22'461 | 16'533 | 29'296 |
| August | 20'477 | 20'640 | 31'141 |
| September | 19'949 | 22'502 | 27'866 |
| Oktober | 12'539 | 21'450 | 23'021 |
| November | 19'792 | 9'933 | 10'291 |
| Total | 104'315 | 111'738 | 167'327 |

Während 220 Tagen war die Stanserhorn-Bahn im Berichtsjahr in Betrieb, 42 Tage mehr als im Vorjahr. Dank der längeren Öffnungszeit ist die Besucherzahl über die ganze Saison um 7'400 Gäste oder 7 % gestiegen. Die durchschnittliche Besucherzahl pro Betriebstag belief sich auf 508 Gäste. Sie lag damit tiefer als in den Vorjahren (2020: 586 Gäste, in den Vor-Corona-Jahren bei rund 800 Gästen). Die restriktiven Behördenauflagen machten den Stanserhorn-Besuch im April und Mai sehr unattraktiv, das kalte und nasse Wetter im Sommer tat das seine dazu. Auch im November war es kalt und nass, so dass die angedachte spontane Saisonverlängerung nicht stattfand.

Der Bahnertrag konnte um 9.4 % auf CHF 2'789'054 gesteigert werden. Das Geschäft mit ausländischen Reisegruppen konnte auf tiefem Niveau wieder etwas zulegen auf CHF 44'263.

4. Bahnen und Infrastruktur

Sowohl die 128-jährige Standseilbahn wie die neunjährige Cabrio®-Bahn verkehrten während der ganzen Saison 2021 zuverlässig und ohne Betriebsunterbrüche.

Die Detailplanung für die Neubauten um die Talstation (neue behindertengerechte WC-Anlage und Gebäude für Büroräumlichkeiten, Garderoben und Lager etc.) erwiesen sich als zeitlich aufwändig, so dass die Baurealisierung vom Winter 2021/22 auf den Winter 2022/23 verschoben wurde. Die Planungs- und Vorbereitungskosten wurden in der Jahresrechnung 2021 als Anlage im Bau mit CHF 87'386 aktiviert.

5. Drehrestaurant Stanserhorn



«Handverlesene Zutaten aus der Schweiz und dem Alpenraum bilden die Seele unseres Angebots. Nachhaltige und regional geprägte Esskultur ist unser Credo. Unsere Zutaten stammen aus dem Alpenraum und der Schweiz.»

Das Stanserhorn Restaurant-Team lebt das Konzept «kulinarische Essenz der Alpen» seit dem Jahr 2020. Im Sommer 2021 hat das Restaurant die Kulinarik-Partner zu einem exklusiven Abend auf dem Stanserhorn eingeladen. So haben nicht nur das Kulinarik-Team die Partner kennen gelernt, sondern auch die Kulinarik-Partner haben gesehen, wo ihre Zutaten landen. Das Restaurant-Team entwickelt das Konzept mit Begeisterung und Kreativität stets weiter.

Am 23. April 2021 öffnete das Drehrestaurant Stanserhorn für seine Gäste die Terrassen, um genüsslich die Frühlingsluft und die wunderbare Panoramaaussicht zu geniessen. Im kalten Mai mit viel Regen und Schnee war das Stanserhorn nicht wirklich einladend für einen erlebnisreichen Ausflug. Umso grösser die Freude, als das Drehrestaurant am 31. Mai 2021 mit einem COVID-Schutzkonzept für Gastronomie-Betriebe den Innenbereich des Restaurants öffnen durfte. Das gesamte Restaurant-Team freute sich über die vielen zufriedenen Gäste.

Kaum eine Branche litt so unter den Corona-Beschränkungen wie die Gastronomie. Die grösste Herausforderung war der Personalmangel, wovon auch das Drehrestaurant Stanserhorn stark betroffen war. Ab 13. September 2021 galt für die Gastronomie zudem eine COVID-Zertifikatskontrolle, welche vom Restaurant-, Shop- und Boarding-Team gut umgesetzt wurde. Dank dem grossen internen Teamgeist, auch abteilungsübergreifend, dem grossen Effort der Mitarbeitenden und dem Verständnis der Gäste konnten aber viele Hürden gut gemeistert werden. Das Team ist durch diese Herausforderung stark zusammengewachsen.

Der Restaurant-Umsatz konnte um 3 % gesteigert werden auf CHF 2'307'331.

6. Shop

Der Tourismus musste im Jahr 2021 erneut fast ohne ausländische Gäste auskommen. Das Shop-Team freute sich aber, viele Einheimische und Schweizer Tagesgäste begrüssen zu können.

Die Nachfrage nach Textilien war gross, so verfügte der Shop über ein tolles Sortiment an T-Shirts, Caps, Hoodies, Fleece-Jacken, Wanderhosen und Socken. Auch das Angebot an Souvenirs wie Taschen, Serviettenhaltern, Magnete, Holzkühe, Plüschtiere und Victorinox-Artikel fanden grossen Anklang bei den Gästen. Es lohnt sich immer, einen Blick in den Stanserhorn-Shop zu werfen. Zudem kann man hier auch Billette und Gutscheine erwerben.

Der Shop ist aber auch Auskunftsstelle für Fragen und Anliegen aller Art, wie zu Wanderwegen, zum Wetter, zu Zug- und Schiffsverbindungen usw. Bei so manchen «Problemchen» ist das Shop-Team die Anlaufstelle für die Gäste auf dem Berg.

7. Wanderwege, Gipfelrundgang und Murmeltiere

Die Wanderwege am Stanserhorn befinden sich in einem sehr guten Zustand. Es ist dies der Verdienst der Stanserhorn-Gemeinden Dallenwil, Oberdorf, Ennetmoos, Stans und Kerns, den beauftragten beherrzten Wegmachern, den Wanderwegfachstellen der Kantone Nidwalden und Obwalden sowie den Vereinen Nidwaldner-, Obwaldner- und Schweizer Wanderwege.

Der oberste Bereich der Wege inkl. dem Gipfelbereich wird durch das Team Technik der Stanserhorn-Bahn in Schuss gehalten. Jeweils nach Ende der Schneeschmelze werden die kritischen Wegpartien bei einer Felsräumungsaktion unter der Leitung eines Bergführers gesäubert und für die Wanderer sicher gemacht. Aber auch Grillplätze, Mauern und Zäune verlangen in dieser Umgebung viel Unterhalt.

Die Muiggendaddies sind als Zweier-Equipe im Einsatz. Sie sorgen sich nicht nur um das Wohl der putzigen Tiere, sondern sie kontrollieren frühmorgens vor dem Eintreffen der ersten Bahn mit Gästen auch die Begehbarkeit des Gipfelrundwegs, stellen das Grillholz bereit und leeren die Abfalleimer entlang des Gipfelwegs.

8. Stanserhorn-Ranger

Im April 2021 begannen die Stanserhorn-Ranger ihre Saison mit dem Kick-Off-Treffen. Im Winter davor wurde an verschiedenen Themen gefeilt und die Gruppe war mehr als bereit, wieder Gäste auf dem Stanserhorn zu begrüßen. Im Vergleich zum Vorjahr waren wieder mehr Rundgänge mit dem Ranger gebucht, was schliesslich auch zu mehr Einsätzen führte.

Die Stanserhorn-Rangerin und die Stanserhorn-Ranger faszinieren durch ihr breites Wissen. Ob Fragen zum Panorama, zur Aussicht und den Seen, zur Geschichte oder Technik, zu Fauna oder Flora, zu Land und Leute, sie haben immer eine spannende Geschichte, Anekdote oder Info im Ärmel. Auch technische Führungen werden teilweise von geschulten Stanserhorn-Rangern umgesetzt. Die Stanserhorn-Ranger sind vom Stanserhorn nicht mehr wegzudenken. Die Gäste sowie die Stanserhorn-Bahn sind sehr glücklich, die Stanserhorn-Ranger auch zukünftig auf dem Berg zu wissen.

9. Touristisches Umfeld

Das Corona-Virus hat sich im Berichtsjahr mutiert und so das touristische Umfeld geprägt.

Anfänglich ging die Stanserhorn-Bahn 2021 davon aus, dass die internationalen Gruppen ab Sommer/Herbst schon wieder zahlreich unterwegs sein würden. Das hat sich bekanntlich anders entwickelt.

Somit waren die seit jeher treuen einheimischen Besucher «die Bastion». Schon vor Corona waren sie mit einem Anteil von 80 % das bedeutendste Gästesegment. Wenn der Stanserhorn-Ausflug positiv in Erinnerung bleibt, folgen oft weitere Besuche, so dass Gäste zu Stammgästen werden. Die Freundlichkeits-Philosophie der Stanserhorn-Bahn und die gelebte Freundlichkeit der Mitarbeitenden unterstützen dies. Auch Gäste mit dem Generalabonnement durften zunehmend zahlreicher auf dem Stanserhorn begrüsst werden. Sie sind oftmals gute Gäste im Restaurant und machen Ausflüge auch an bewölkten Tagen.

10. Aktienumwandlung

Die Umwandlung der Inhaber- in Namenaktien wurde im Mai vollzogen. Aktuell verfügt die Stanserhorn-Bahn-Aktiengesellschaft über ca. 2'650 eingetragene Aktionärinnen und Aktionäre. Das neue Aktienbuch wird durch die Segetis AG geführt.

11. Unsere Mitarbeitenden

Das zweite Corona Jahr war für die Stanserhorn-Mitarbeitenden ein Auf und Ab. Trotz den schwierig zu meisternden und ständig ändernden Massnahmen zeigte das Stanserhorn-Team viel Solidarität und Flexibilität. Ein Miteinander, das Unmögliches möglich gemacht hat. Dank einem unermüdlichen Teamgeist und dem Engagement jedes Einzelnen, wurden schwierige Momente und Engpässe mit Bravour gemeistert.

Miteinander und zusammen mit den Gästen erlebte das Stanserhorn-Bahn Team trotz Corona viele sonnige und glückliche Momente.

12. Danke!

Das Corona-Zeit machte nach 2020 auch 2021 zu einem anspruchsvollen Jahr für alle!

Wir durften einen grossen Zusammenhalt innerhalb unserer Stanserhorn-Bahn erleben. Auch ausserhalb sind wir auf Verständnis und Unterstützung gestossen.

Herzlich bedanken wir uns bei allen, welche uns dieses Jahr mit Wohlwollen begegnet sind.

Allen voran bedanken wir uns bei unseren Mitarbeitenden für den grossen Einsatz, bei all unseren treuen Gästen, bei unseren Aktionärinnen und Aktionären für die Unterstützung sowie bei den Behörden für die getroffenen Massnahmen zum Schutz der Bevölkerung und zur Erhaltung einer funktionierenden Wirtschaft und Gesellschaft.

13. Jahresrechnung 2021 (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang)

Bilanz

| 31.12.2020 | AKTIVEN | 31.12.2021 |
|----------------------|--|-----------------------|
| CHF | | CHF |
| 2'737'694.35 | Umlaufvermögen | 2'699'587.94 |
| 2'444'561.34 | Flüssige Mittel | 2'229'890.15 |
| 70'977.26 | Forderungen aus Lieferungen und Leistungen | 299'103.39 |
| 30'901.55 | Übrige kurzfristige Forderungen Dritte | 99'789.75 |
| 39'600.00 | Lagervorräte | 44'400.00 |
| 151'654.20 | Aktive Rechnungsabgrenzung | 26'404.65 |
| 12'611'396.45 | Anlagevermögen | 11'317'483.30 |
| 13'105.65 | Finanzanlagen | 13'105.65 |
| 13'105.65 | Wertschriften | 13'105.65 |
| 12'598'290.80 | Sachanlagen | 11'304'377.65 |
| | Standseilbahn | 572'423.00 |
| - | Kumulierte Abschreibungen | <u>-572'423.00</u> |
| 12'598'290.80 | Luftseilbahn Cabrio® | 29'446'561.15 |
| | Kumulierte Abschreibungen | <u>-18'263'270.35</u> |
| | Restaurant (inkl. Mobiliar) | 6'356'729.09 |
| - | Kumulierte Abschreibungen | <u>-6'356'729.09</u> |
| | Versorgung und Entsorgung | 1'080'568.75 |
| - | Kumulierte Abschreibungen | <u>-1'080'568.75</u> |
| | Anlage im Bau (Talstation) | 87'386.85 |
| - | Anlage im Bau (Restaurant) | <u>33'700.00</u> |
| 15'349'090.80 | TOTAL AKTIVEN | 14'017'071.24 |

Bilanz

| 31.12.2020 | PASSIVEN | 31.12.2021 |
|----------------------|---|----------------------|
| CHF | | CHF |
| 5'321'182.96 | Fremdkapital | 3'988'813.85 |
| 1'845'490.82 | Kurzfristiges Fremdkapital | 1'700'642.02 |
| 215'250.36 | Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 29'149.62 |
| 1'300'000.00 | NRP Darlehen Bund und Kanton – Anteil kurzfristig | 1'300'000.00 |
| 70'002.21 | Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber Dritten | 138'520.70 |
| 51'244.25 | Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber Beteiligten | 51'119.25 |
| 208'994.00 | Passive Rechnungsabgrenzungen und kurzfristige Rückstellungen | 181'852.45 |
| 3'475'692.14 | Langfristiges Fremdkapital | 2'288'171.83 |
| 1'300'000.00 | NRP Darlehen Bund und Kanton (nicht verzinslich) | - |
| 500'000.00 | Covid-Kredit (nicht verzinslich) | 500'000.00 |
| 1'675'692.14 | Übrige langfristige Verbindlichkeiten (nicht verzinslich) | 1'788'171.83 |
| 10'027'907.84 | Eigenkapital | 10'028'257.39 |
| 3'020'000.00 | Aktienkapital | 3'020'000.00 |
| | 12'000 Namenaktien zu CHF 250.00 | |
| | 2'000 Namenaktien zu CHF 10.00 | |
| -1'095.36 | Eigene Aktien | -1'095.36 |
| 6'213'000.00 | Gesetzliche Kapitalreserven | 6'213'725.00 |
| | davon Reserven aus Kapitaleinlagen | 6'115'703.00 |
| 400'000.00 | Gesetzliche Gewinnreserven | 400'000.00 |
| 1'385'000.00 | Freiwillige Gewinnreserven | 1'385'000.00 |
| -988'996.80 | Bilanzverlust | -989'372.25 |
| 96'647.75 | Gewinnvortrag/Verlustvortrag Vorjahr | -988'996.80 |
| -1'085'644.55 | Reinverlust | -375.45 |
| 15'349'090.80 | TOTAL PASSIVEN | 14'017'071.24 |

Erfolgsrechnung

| 2020 | | 2021 |
|----------------------|--|----------------------|
| CHF | | CHF |
| 4'942'934.92 | Total Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen | 5'277'635.17 |
| 2'549'356.20 | Nettoerlös Bahnbetrieb | 2'788'982.93 |
| 2'240'319.60 | Nettoerlös Restaurant | 2'307'330.84 |
| 153'259.12 | Nettoerlös Shop | 181'321.40 |
| -681'045.45 | Total Materialaufwand | -670'340.95 |
| -2'902'808.94 | Total Personalaufwand | -3'249'474.63 |
| -1'800'834.14 | Personalaufwand Bahnbetrieb | -2'027'531.40 |
| -1'028'996.95 | Personalaufwand Restaurant | -1'146'304.08 |
| -72'977.85 | Personalaufwand Shop | -75'639.15 |
| 1'359'080.53 | Bruttoergebnis nach Personalaufwand | 1'357'819.59 |
| -1'333'238.51 | Total übriger betrieblicher Aufwand | -1'272'227.47 |
| -87'491.23 | Allgemeiner Betriebsaufwand | -97'441.35 |
| -377'141.73 | Unterhalt und Reparaturen | -321'541.64 |
| -86'046.95 | Sachversicherungen | -78'872.00 |
| -100'118.95 | Energie, Reinigung und Entsorgung | -113'934.95 |
| -313'800.00 | Verwaltungsaufwand | -338'511.35 |
| -368'639.65 | Werbung und Verkauf | -321'926.18 |
| 25'842.02 | Betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen und Wertberichtigungen, Finanzerfolg und Steuern (EBITDA) | 85'592.12 |
| -1'111'052.00 | Total Abschreibungen | -1'447'596.00 |
| -990'000.00 | Abschreibung Luftseilbahn Cabrio® | -1'415'000.00 |
| -121'052.00 | Sofortabschreibungen | -32'596.00 |
| -1'085'209.98 | Betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern (EBIT) | -1'362'003.88 |
| -661.77 | Finanzaufwand | -750.67 |
| 1'007.00 | Finanzertrag | 71.10 |
| -1'084'864.75 | Betriebliches Ergebnis vor Steuern | -1'362'683.45 |
| -779.80 | Direkte Steuern | -1'000.00 |
| - | Ausserordentlicher Ertrag Härtefall | 1'363'308.00 |
| -1'085'644.55 | JAHRESVERLUST | -375.45 |

Anhang zur Jahresrechnung

Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962), erstellt.

Die Rechnungslegung erfordert vom Verwaltungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen könnten. Der Verwaltungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

Die Darstellung der Erfolgsrechnung wurde 2020 auf die aktuellen betrieblichen Gegebenheiten der Gesellschaft angepasst. Der Fokus liegt auf einer gesamtheitlichen Betrachtungsweise.

Die Anzahl der Vollzeitstellen überschreitet die Grenze von 250 Stellen nicht.

| 2020 | | 2021 |
|--|---|---------------|
| CHF | | CHF |
| Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen | | |
| 26'134.30 | GastroSocial, Aarau | 29'156.20 |
| Belastung von Aktiven zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten | | |
| 12'598'290.80 | Luftseilbahn Cabrio® | 11'183'290.80 |
| 14'150'000.00 | Als Kreditsicherheit hinterlegte Schuldbriefe | 14'150'000.00 |

Eigene Aktien per 31.12.2021

(in CHF)

| Datum | Anzahl Aktien | Anfangsbestand | Zugang | Abgang | Endbestand |
|-----------------------|---------------------------------------|-----------------------|---------------|---------------|-------------------|
| 01.01.2020 | 25 Aktien nom. 10 | 1'141.00 | | | |
| 01.01.- 31.12.2020 | 10 Aktien nom. 250 | | 13'955.30 | | |
| 01.01.- 31.12.2020 | 1 Aktie nom. 10 10 Aktien nom. 250 | | | 14'545.64 | |
| 31.12.2020 | Gewinn aus Aktienverkauf | | 544.70 | | |
| 31.12.2020 | 24 Aktien nom. 10 | 1'141.00 | 14'500.00 | -14'545.64 | 1'095.36 |
| 01.01.2021 | 24 Aktien nom. 10 | 1'095.36 | | | |
| 01.01.- 31.12.2021 | Keine Transaktion | | | | |
| 31.12.2021 | 24 Aktien nom. 10 | 1'095.36 | 0 | 0 | 1'095.36 |

Andere Angaben - Auswirkungen COVID-19 Pandemie

Die Auswirkungen der COVID-19 Pandemie sind in der Jahresrechnung 2021 der Stanserhorn-Bahn-Aktiengesellschaft berücksichtigt, soweit die entsprechenden Erfassungskriterien per Bilanzstichtag erfüllt waren.

Verwaltungsrat und Geschäftsleitung der Stanserhorn-Bahn-Aktiengesellschaft verfolgen die Ereignisse weiterhin und treffen bei Bedarf die notwendigen Massnahmen. Im Zeitpunkt der Genehmigung der Jahresrechnung können die finanziellen und wirtschaftlichen Folgen der direkten und indirekten Auswirkungen der Pandemie auf die Stanserhorn-Bahn-Aktiengesellschaft noch nicht zuverlässig beurteilt werden. Abgesehen von Auswirkungen einer länger andauernden, schweren Rezession kann die Fortführungsfähigkeit der Stanserhorn-Bahn-Aktiengesellschaft aus heutiger Sicht als nicht gefährdet im Sinne von Art. 958a Abs. 2 OR betrachtet werden.

STEUERWERT DER AKTIEN

| | |
|---|--------------|
| Aktie nominal CHF 10 (Valor 58.668.598): | CHF 22.00 |
| Aktie nominal CHF 250 (Valor 58.645.524): | CHF 1'350.00 |

11. März 2022

STANSERHORN-BAHN-AKTIENGESELLSCHAFT, STANS
Der Verwaltungsrat



Tel. +41 41 618 05 50
Fax +41 41 618 05 60
www.bdo.ch

BDO AG
Obere Spichermatt 12
6371 Stans

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision an die Generalversammlung der

Stanserhorn-Bahn-Aktiengesellschaft, Stans

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Stanserhorn-Bahn-Aktiengesellschaft für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht Gesetz und Statuten entspricht.

Stans, 9. März 2022

BDO AG



Ralf Minder

Leitender Revisor

Zugelassener Revisionsexperte



ppa. Reto Blättler

Zugelassener Revisor

Beilage
Jahresrechnung

Besucher und Betriebsergebnisse vergangener Jahre

| Jahr | Betriebs-Tage | Besucher Bahn | Brutto-Ertrag Bahn | Brutto-Ertrag Restaurant und Shop |
|--------------------|---------------|---------------|--------------------|-----------------------------------|
| 1893 | 70 | 4 728 | 18 806 | |
| 1900 | 135 | 18 167 | 57 983 | |
| 1910 | 118 | 7 291 | 48 392 | |
| 1920 | 121 | 9 072 | 45 368 | |
| 1930 | 130 | 12 735 | 68 640 | |
| 1940 | 93 | 11 359 | 29 920 | |
| 1950 | 144 | 19 475 | 90 453 | |
| 1960 | 133 | 23 820 | 117 712 | |
| 1970 ¹ | 112 | 32 245 | 215 799 | 21 500 (Pachtzins) |
| 1974 ² | 57 | 22 074 | 215 301 | 165 403 |
| 1975 ³ | 144 | 29 436 | 232 064 | 231 645 |
| 1976 ⁴ | 201 | 41 492 | 401 240 | 342 745 |
| 1980 | 205 | 52 971 | 600 612 | 454 688 |
| 1990 | 198 | 86 840 | 1 610 129 | 889 632 |
| 2000 | 205 | 90 784 | 1 672 364 | 1 076 772 |
| 2001 ⁵ | 205 | 140 882 | 2 516 240 | 2 341 162 |
| 2005 ⁶ | 227 | 108 766 | 2 240 109 | 2 107 245 |
| 2009 ⁷ | 220 | 108 592 | 2 271 664 | 2 320 589 |
| 2010 | 219 | 131 589 | 2 759 725 | 2 708 826 |
| 2011 ⁸ | 198 | 110 209 | 2 246 521 | 2 317 109 |
| 2012 ⁹ | 143 | 135 767 | 3 300 836 | 3 008 283 |
| 2013 | 219 | 169 943 | 3 891 655 | 3 839 833 |
| 2014 | 219 | 164 541 | 4 241 508 | 3 586 645 |
| 2015 | 219 | 186 374 | 4 739 370 | 3 665 980 |
| 2016 | 219 | 183 480 | 4 597 092 | 3 680 379 |
| 2017 | 219 | 163 506 | 4 223 245 | 3 454 003 |
| 2018 | 219 | 212 872 | 4 909 223 | 4 312 005 |
| 2019 | 219 | 172'467 | 4'518'696 | 3'582'426 |
| 2020 ¹⁰ | 178 | 104'315 | 2'499'493 | 2'393'579 |
| 2021 ¹¹ | 220 | 111'738 | 2'709'640 | 2'490'538 |

1 Grossbrand am 2./3. Oktober 1970. Das Hotel von 1893 wird zerstört.

2 Letzte Fahrt der Standseilbahn 2. und 3. Sektion (Baujahr 1893) am 30.8.1974

3 Betriebsaufnahme Luftseilbahn Chälti – Stanserhorn am 31. Mai 1975

4 Eröffnung Bergrestaurant am 26. Mai 1976

5 Eröffnung Drehrestaurant Rondorama® am 21. April 2001

6 Unwetter, Betriebsunterbruch vom 22. August bis 6. September 2005

7 Unfall (Kollision mit Lastwagen) Standseilbahnwagen Nr. 2 am 16. Juli 2009, Busersatzbetrieb vom 17. bis 31. Juli 2009

8 Letzte Fahrt Luftseilbahn Chälti – Stanserhorn (Baujahr 1975) am 23. Oktober 2011

9 Eröffnung Weltneuheit Cabrio®-Bahn am 29. Juni 2012

10 Spätere Betriebsöffnung am 6. Juni 2020 und Betriebseinschränkungen infolge COVID-19 Pandemie

11 Spätere Betriebsöffnung am 23. April 2021, Restaurant Innenbereich ab 31. Mai 2021 geöffnet infolge COVID-19 Pandemie

Events 2022

| | |
|-------------------------------|---|
| Sa, 09.04.2022 | Saisonstart, Cabrio® Auto-Kleber Aktion im Coop Bau + Hobby Stans |
| Fr, 29.04.2022 | Stanser Musiktage – Duo Flückiger-Räss auf dem Stanserhorn |
| So, 01.05.2022 | Tag des Faulenzens, Dein Liegestuhl ist Dein Ticket |
| Sa, 06.05. bis Sa, 12.11.2022 | Candle Light Dinner (FR und SA) Candle Light Dinner am 06./07.05., 19./20.08. und 28./29.10.: Drachenried Dinner |
| So, 08.05.2022 | Muttertag mit feinem Menu |
| Do, 02.06. bis Do, 27.10.2022 | Donnerstagabendfahrten |
| So, 03.07.2022 | Stanserhorn-Berglauf |
| Sa, 09.07.2022 | OldtimAIR Flugparade (Verschiebedatum 16.07.2022) |
| Mo, 01.08.2022 | Bundesfeier mit Höhenfeuer |
| Mo, 15.08.2022 | Sonnenaufgangsfahrt |
| Sa, 27.08.2022 | Vom See zum Berg, Wanderevent |
| So, 18.09.2022 | Sonnenaufgangsfahrt |
| So, 13.11.2022 | Uistrincket |

Berggottesdienste 2022: 26.06., 31.07., 28.08., 25.09., 13.11.

Sternenfotografie Workshops 2022: 27.05. bis 05.06. und 21.10. bis 01.11.

STANSERHORN
SWITZERLAND
LUZERN

CABRIO®

KULINARISCHE
STANSERHORN
CABRIO
ESSENZ DER ALPEN

Handverlesene Zutaten aus der Schweiz und dem Alpenraum bilden die Seele des Angebots im Drehrestaurant.



CABRIO[®]
WELTNEUHEIT

GÜLTIG MIT
GA

FREIE FAHRT

MIT DEM GENERALABONNEMENT



WWW.CABRIO.CH



CABRIO®
WELTNEUHEIT

STANSERHORN

STERNENFOTOGRAFIE WORKSHOPS

FÜR ANFÄNGER BIS PROFIS
Sternengucker herzlich willkommen

exklusive Übernachtung im
RESTAURANT STANSERHORN

Mehr Infos unter:
www.ChasingStars.club
oder QR Code scannen



CHASING STARS
PHOTOGRAPHY WORKSHOPS



CABRIO®



Saisonkarte Stanserhorn-Bahn:
im Sommer 2022 ist die Saisonkarte
für die Bergbahnen Sörenberg gültig:
- Luftseilbahn Briener Rothorn
- Gondelbahn Rossweid



SÖRENBERG
ENTLEBUCH LUZERN